

## PERCHÉ CONVIENE RENDERE LA VOSTRA CASA PIÙ EFFICIENTE:

### RISPARMIATE

#### • **Meno spese**

- Riduci i costi della bolletta energetica;
- Diminuisci i costi di manutenzione dell'immobile e delle spese di riscaldamento.

#### • **Meno consumi**

- Una casa più efficiente richiede meno combustibile ed energia elettrica per riscaldamento e raffrescamento. Un risparmio rilevante alla luce dell'incremento degli elevati costi dei combustibili.

### AIUTATE L'AMBIENTE

#### • **Riduci le emissioni**

- La tua casa riqualificata energeticamente in Classe A emette meno agenti inquinanti in atmosfera;
- Se utilizzi fonti rinnovabili contribuisce ad abbattere ulteriormente le emissioni di anidride carbonica (CO<sub>2</sub>) limitando l'effetto serra.

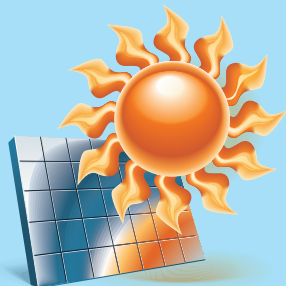
### INVESTITE

#### • **Dai più valore al tuo patrimonio immobiliare**

Una casa più efficiente vale di più sul mercato immobiliare oggi e in futuro.

#### • **Migliori la qualità dell'abitare**

Un involucro isolato e impianti efficienti producono più comfort interno.



Comune di  
PARMA



Comune di  
SISSA-TRE CASALI



Comune di  
SAN SECONDO  
PERMANESE



Comune di  
FORNOVO  
DI TARO

## È QUESTO IL MOMENTO DI AGIRE!

Lo Sportello Energia&Condomini vi supporta nella riqualificazione energetica del vostro condominio, offrendo gratuitamente servizi di supporto tecnico e di facilitazione, anche nelle assemblee.

#### **Lo scopo?**

Affiancare i condòmini, l'amministratore e i tecnici incaricati per arrivare ad usufruire del Superbonus 110% senza sorprese.

I servizi offerti sono **gratuiti** in quanto realizzati all'interno del progetto europeo Feasible, finanziato dal Programma Horizon 2020. Saranno disponibili fino al raggiungimento delle soglie previste dal progetto.

#### **Contatti**

Troverete informazioni sui servizi offerti e le modalità di accesso al progetto sulla pagina web:

<https://www.atesparma.it/100-condomini-per-il-clima/>

o scrivendoci a

[sportelloenergia@atesparma.it](mailto:sportelloenergia@atesparma.it)

o chiamandoci allo

**0521.922194**



fatevi accompagnare nel risparmio energetico del vostro condominio

<https://www.feasible.it>



This project has received funding from the European Union Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement 101017118



ISEINNOVA

ATESPARMA



## IL SERVIZIO DI FACILITAZIONE

Lo Sportello Energia&Condomini mette a disposizione un team di facilitatori che offre gratuitamente **supporto ai proprietari degli appartamenti e agli amministratori del condominio** per comprendere le opportunità di riqualificazione e condividerle con l'intero condominio.

I facilitatori, in accordo con l'amministratore, accompagnano il condominio fino alla decisione finale e intervengono con azioni di mediazione se dovessero sorgere eventuali divergenze in merito alla riqualificazione energetica. Inoltre, operando in sinergia con i condòmini interessati all'efficientamento energetico, intervengono nelle assemblee condominiali con lo scopo di:


- Costruire un clima di confronto sereno e assicurare che vengano ascoltate le opinioni di tutti
- Facilitare il dialogo dei proprietari all'interno del condominio
- Fornire informazioni ai proprietari degli appartamenti rispetto a possibili inconvenienti e disagi che potranno sorgere durante l'esecuzione dei lavori
- Sensibilizzare sui vantaggi degli interventi
- Fornire supporto informativo su sostenibilità e trasparenza della procedura

# 100 CONDOMINI PER IL CLIMA


**1**  Informatevi sul progetto **100 condomini per il clima** sul sito [www.ates.parma.it](http://www.ates.parma.it) e, se avete dubbi, telefonate al numero **0521922194**

**2**  Contattate il vostro Amministratore di condominio per inviarci il **modulo di adesione condominiale**

**3**  **Attività di facilitazione in assemblea**

**4**  Sviluppo dell'**analisi di fattibilità tecnica**

**5**  Analisi del progetto attraverso la verifica dei **requisiti tecnico economici**

**6**  Sopralluogo in cantiere, **verifica documentale** e monitoraggio post intervento

## IL SERVIZIO TECNICO

Lo Sportello Energia&Condomini eseguirà l'analisi preliminare delle caratteristiche del condominio e la verifica della conformità delle parti comuni. Per i soli condomini con impianto centralizzato verificherà anche il salto di 2 classi energetiche individuando gli interventi migliorativi necessari.

### COMMISSIONING: DAL PROGETTO ALLA REALIZZAZIONE

Lo Sportello Energia&Condomini verificherà che in fase progettuale siano stati rispettati i requisiti tecnici ed economici richiesti (materiali CAM, costi e massimali di spesa). Utilizzando una piattaforma dedicata controllerà inoltre la presenza di tutti i documenti necessari per usufruire della detrazione fiscale Superbonus.

